



LES
essentiels
DES POUVOIRS LOCAUX

Le nouveau régime juridique des voiries communales 2^e édition

Le décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale a bouleversé tout l'édifice juridique élaboré pour les voiries publiques communales depuis 1841. Partant d'une simple volonté de cartographie accessible à tous, le législateur wallon a trouvé opportun de se saisir de la question du régime juridique des voiries tout entier.

Désormais, la voirie communale fait donc l'objet d'un régime juridique uniforme, repris dans un texte régional que nous nommerons « le décret voiries ». L'apparition de ce nouveau texte a suscité de nombreuses questions. Il fait la part des choses entre divers intérêts difficilement conciliables, raison pour laquelle les solutions juridiques dont il fait état sont parfois d'une certaine complexité.

Désormais harmonisé avec le nouveau CoDT, le manuel a fait l'objet d'une adaptation pour offrir aux lecteurs une version correspondant au mieux à l'état actuel du droit en date du 1^{er} mars 2019.

Ce livre s'adresse à tous les praticiens locaux mais aussi à toute personne souhaitant y voir plus clair dans ce nouveau régime juridique introduit par le décret voiries.

Ambre VASSART

A5 - 96 pages

Parution : avril 2019

Commande : Réf. 503/1906

ISBN : 978-2-930923-36-9



Table des matières

Introduction

Historique législatif

1. Une volonté politique de départ
2. La voirie communale innomée
3. Le champ d'application et les nouveautés introduites par le décret

L'alignement et le bornage

1. L'alignement particulier
2. Le bornage
3. L'alignement général

La création et la modification de voiries

1. La procédure
2. Quid des voiries qui s'étendent sur le territoire de plusieurs communes ?
3. Les mesures de publicité
4. Les recours
5. La prescription acquisitive en matière de voiries communales

La disparition de voiries

1. Analogie avec les procédures de création

2. Paiement d'une plus-value lors de la suppression d'une voirie sur assiette privée ?

3. La prescription extinctive des voiries communales

Mise en œuvre de la décision : accord amiable, convention ou expropriation

1. Vente de terrain
2. Acquisition/Expropriation
3. Les voiries conventionnelles
4. Entrée et sortie du domaine public

Le respect du décret

1. Police et gestion
2. Système infractionnel
3. La sanction administrative
4. Mesures complémentaires et remise en état des lieux
5. Le décret impétrant

L'Atlas des voiries communales

1. L'ambition du décret
2. Les difficultés de la tâche
3. La réserve viaire
4. Le projet-pilote

Conclusion générale

Commander cet ouvrage

- TARIFS**
- ▶ Prix membres : 18,00 €
 - ▶ Prix non membres : 23,00 €

- ▶ Nos prix s'entendent TVA comprise et frais de port inclus
- ▶ Des réductions sont possibles pour grandes quantités, à partir de 10 exemplaires du même titre

Pour commander (vous pouvez ensuite nous adresser directement votre bon de commande, si nécessaire) :



<http://www.uvcw.be/publications/commandes>



Pour tout renseignement à propos de notre activité d'édition :

- ▶ Conception, production, partenariats (Michel L'HOOST : 081 240 641)
- ▶ Commandes, livraison, facturation (Anne FILLEUL : 081 240 648)



Union des Villes
et Communes
de Wallonie asbl