

## Table des matières

### Introduction

### Historique législatif

1. Une volonté politique de départ
2. La voirie communale innomée
3. Le champ d'application et les nouveautés introduites par le décret
  - 3.1. Les nouveautés
  - 3.2. Le champ d'application
    - La voirie communale ?
    - Une modification de voirie ?

### L'alignement et le bornage

1. L'alignement particulier
2. Le bornage
  - 2.1. Quelle procédure ?
  - 2.2. Bornage et alignement
  - 2.3. Le bornage, processus autonome et suivi d'une contestation
3. L'alignement général
  - 3.1. L'alignement général dans le décret voiries communales du 6 février 2014
  - 3.2. Procédure de création, révision ou abrogation
  - 3.3. Articulation avec la procédure de création, modification/suppression de voiries

### La création et la modification de voiries

1. La procédure
  - 1.1. Le demandeur
  - 1.2. La demande
  - 1.3. Suivi de la demande et enquête publique
  - 1.4. Harmonisation avec les demandes de permis

2. Quid des voiries qui s'étendent sur le territoire de plusieurs communes ?
  - 2.1. Une procédure spécifique : oui, mais pour quels cas ?
  - 2.2. Quelle procédure ?
  - 2.3. Quid en cas d'avis contraire du collège provincial ?
3. Les mesures de publicité
  - 3.1. Quelles mesures ?
  - 3.2. Conséquences et sanctions attachées à l'absence d'une mesure de publicité
4. Les recours
  - 4.1. Recours juridictionnel/Recours au Gouvernement, quelle voie choisir ?
  - 4.2. Mesure de publicité attachée à la décision rendue sur recours
  - 4.3. Recours au Conseil d'Etat
5. La prescription acquisitive en matière de voiries communales
  - 5.1. Prescription acquisitive, d'où vient-on ?
    - Voiries vicinales
    - Voiries communales innomées
    - Régime actuel
  - 5.2. Conditions d'acquisition par prescription
  - 5.3. Acquisition de l'assiette du sol
  - 5.4. Mise en œuvre et particularités introduites par le décret
  - 5.5. Modification par prescription ?

#### La disparition de voiries

1. Analogie avec les procédures de création
2. Paiement d'une plus-value lors de la suppression d'une voirie sur assiette privée ?
3. La prescription extinctive des voiries communales
  - 3.1. La situation antérieure à 2011
    - Voiries vicinales
    - Voiries communales innomées

### 3.2. Disparition de la prescription extinctive et perspectives futures

#### Mise en œuvre de la décision : accord amiable, convention ou expropriation

1. Vente de terrain
2. Acquisition/Expropriation
  - 2.1. Acquisition amiable
  - 2.2. Quelle procédure ?
3. Les voiries conventionnelles
4. Entrée et sortie du domaine public

#### Le respect du décret

1. Police et gestion
2. Système infractionnel
  - 2.1. Quelles infractions ?
  - 2.2. Qui peut les constater ?
  - 2.3. Quelle procédure ?
3. La sanction administrative
  - 3.1. Selon quelles modalités ?
  - 3.2. Quelle procédure ?
  - 3.3. Incidence sur les ordonnances de police existantes et articulation avec la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales
4. Mesures complémentaires et remise en état des lieux
5. Le décret impétrant

#### L'Atlas des voiries communales

1. L'ambition du décret
2. Les difficultés de la tâche
3. La réserve viaire
4. Le projet-pilote

#### Conclusion générale