

DECRET DU 5 FEVRIER 2015 RELATIF AUX IMPLANTATIONS COMMERCIALES

Livre I - Dispositions générales

Chapitre Ier - Définitions

Chapitre II - De l'Observatoire du Commerce

Section 1^{re} - Rôle

Section 2. – Composition et fonctionnement

Chapitre III - De la Commission de recours

Section 1^{re} - Rôle

Section 2 - Composition et fonctionnement

LIVRE II. - Des schémas de développement commercial

TITRE Ier. - Des schémas

TITRE II. - Schéma régional de développement commercial

Chapitre Ier - Définition

Chapitre II - Contenu

Chapitre III - Procédure

Chapitre IV - Suivi des incidences

TITRE III. - Schémas communaux de développement commercial

Chapitre Ier - Définition

Chapitre II - Contenu

Chapitre III - Procédure

Chapitre IV - Suivi des incidences

Chapitre V - Révision et abrogation

Chapitre VI - Agrément

Section 1^{re} - Délivrance

Section 2 - Retrait

TITRE IV. - Effets juridiques et hiérarchie

Chapitre Ier - Effets juridiques

Chapitre II - Hiérarchie

LIVRE III. - Des autorisations et des déclarations

TITRE Ier. - Du permis d'implantation commerciale et de la déclaration

Chapitre Ier - Faits générateurs de l'obligation d'obtenir un permis d'implantation commerciale

Chapitre II - Faits générateurs de l'obligation de faire une déclaration

Chapitre III - Autorités compétentes

Chapitre IV - Procédure d'octroi du permis d'implantation commerciale

Section 1^{re} - La demande

Section 2 - Enquête publique

Section 3 - Evaluation des incidences

Section 4 - Avis

Section 5 - Modifications de la demande en cours de procédure

Section 6- Critères de délivrance

Section 7 - Décision

Chapitre V - Régime de la déclaration

Chapitre VI - Modification et extension

Chapitre VII -Recours

Chapitre VIII - Calcul des délais relatifs aux permis et aux recours

Chapitre IX - Contenu et effets du permis d'implantation commerciale

Section 1^{re} - Contenu de la décision

Section 2 - Effets du permis

Section 3 - Durée de validité du permis

Section 4 - Charges en faveur de la collectivité

Section 5 - Obligation du titulaire du permis

Section 6 - Péremption du permis

Section 7 - Renonciation au permis

Section 8 - Cession du permis

Chapitre X - Surveillance, sanctions et mesures administratives

Section 1re – Infractions

Section 2 - Surveillance et inspection

Section 3 - Action pénale

Section 4 - Absence d'action pénale

Sous-section 1re - Absence de poursuite

Sous-section 2 – Concertation

Sous-section 3 - Transaction

Sous-section 4 - Poursuite devant le tribunal civil

Sous-section 5 - Droit des tiers et dispositions diverses

TITRE II. - Du permis intégré

Chapitre Ier - Champ d'application et autorité compétente

Chapitre II - Procédure d'octroi du permis intégré

Section 1^{re} - Demande

Section 2 - Enquête publique et évaluation des incidences

Section 3 - Avis

Section 4 - Rapport de synthèse

Section 5 - Décision

Chapitre III - Recours

Chapitre IV - Péremption

Chapitre V - Dispositions particulières au projet intégré impliquant une modification à la voirie communale

Chapitre VI - Dispositions applicables

LIVRE IV. - Etablissement de commerce de détail d'une surface commerciale nette égale ou inférieure à 400 m²

LIVRE V. - Dispositions abrogatoires et modificatives

Chapitre Ier - Modifications du décret du 11 mars 1999 relatif au permis d'environnement

Chapitre II - Modifications du Livre Ier du Code de l'Environnement

Chapitre III - Modifications du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine et de l'Energie

Chapitre IV - Modifications du décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale

LIVRE VI. - Dispositions finales et transitoires

**ARRETE DU GOUVERNEMENT WALLON DU 2 AVRIL 2015 PRECISANT
LES CRITERES A PRENDRE EN CONSIDERATION LORS DE L'EXAMEN
DES PROJETS D'IMPLANTATION COMMERCIALE**

Chapitre Ier - Définition

Chapitre II - Sous-critères de délivrance

Section 1re - Protection du consommateur

Section 2 - Protection de l'environnement urbain

Section 3 - Politique sociale

Section 4 - Contribution à une mobilité plus durable

Chapitre III - Outils d'aide à la décision

Chapitre IV - Dispositions finales

**ARRETE DU GOUVERNEMENT WALLON DU 2 AVRIL 2015 RELATIF A LA
COMPOSITION ET AU FONCTIONNEMENT DE L'OBSERVATOIRE DU
COMMERCE ET DE LA COMMISSION DE RECOURS DES
IMPLANTATIONS COMMERCIALES**

Chapitre I - Définitions

Chapitre II - Observatoire du Commerce

Section 1 - Composition et siège

Section 2 - Secrétariat

Section 3 - Fonctionnement et délibérations

Chapitre III - Commission de recours

Section 1 - Siège

Section 2 - Secrétariat

Section 3 - Fonctionnement et délibérations

Chapitre IV - Dispositions finales

**ARRÊTÉ DU GOUVERNEMENT WALLON DU 2 AVRIL 2015 RELATIF À
LA PROCÉDURE ET À DIVERSES MESURES D'EXÉCUTION DU DÉCRET
DU 5 FÉVRIER 2015 RELATIF AUX IMPLANTATIONS COMMERCIALES
ET MODIFIANT LE LIVRE 1ER DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT**

Chapitre I^{er} - Définitions

Chapitre II - Agrément des auteurs de projet de schéma communal de développement commercial

Section 1 - Conditions d'agrément

Section 2 - Procédure d'agrément

Section 3 - Retrait de l'agrément

Section 4 - Commission d'agrément

Chapitre III - Permis d'implantation commerciale

Section 1 - Procédure de première instance

Sous-section 1 - Dossier de demande de permis d'implantation commerciale

Sous-section 2 - Enquête publique

Sous-section 3 - Avis et modalités de la concertation administrative relative aux demandes de permis d'implantation commerciale

Section 2 - Recours à l'encontre d'un permis d'implantation commerciale

Chapitre IV - Permis intégré

Section 1 - Procédure de première instance

Sous-section 1 - Dossier de demande de permis intégré

Sous-section 2 - Enquête publique

Sous-section 3 - Avis de l'Observatoire du Commerce et modalités de la concertation administrative relative aux demandes de permis intégré

Sous-section 4 - Décision relative au permis intégré

Section 2 - Tenue des registres des permis intégrés

Section 3 - Recours à l'encontre d'un permis intégré

Chapitre V - Régime de la déclaration

Chapitre VI - Permis d'implantation commerciale temporaire

Chapitre VII - Modification et extension

Chapitre VIII - Obligation du titulaire du permis

Chapitre IX - Calcul des délais relatifs aux permis et recours

Chapitre X - Dispositions modificatives et finales

Annexe 1 : formulaire de demande d'agrément

Annexe 2 : formulaire de demande de permis d'implantation commerciale

Annexe 3 : formulaire de déclaration

Annexe 4 : avis d'affichage

Annexe 5 : formulaire d'introduction d'un recours